Приложение №2 к Извещению

о продаже имущества

путем проведения ОЗЦ

*Форма договора купли-продажи готовится для каждого запроса цен отдельно, исходя из особенностей Объекта имущества и проводимого запроса цена.*

(ОБРАЗЕЦ)

ФОРМА ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

**Договор**

**купли-продажи**

**№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Сочи «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**АО «Интер РАО - Электрогенерация»**, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора филиала «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ТЭС» АО «Интер РАО - Электрогенерация» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о филиале и доверенности №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г., с одной стороны и, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
   1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателю имущество, (бывшее в эксплуатации следующее транспортное средство):

- государственный регистрационный знак: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- идентификационный номер (VIN): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- марка, модель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- наименование (тип ТС): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- категория ТС: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- год выпуска: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- шасси (рама) N: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- кузов (кабина, прицеп) N: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- цвет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- мощность двигателя, кВт/л.с.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- рабочий объем двигателя, куб. см: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- тип двигателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- экологический класс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- технически допустимая масса, кг: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Паспорт транспортного средства серия \_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(Инв.№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), (указанное в Приложении №1), а Покупатель обязуется принять и оплатить имущество в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

* 1. .

1. **Цена договора и порядок расчетов**
   1. Стоимость имущества по настоящему договору указана в согласованной между Сторонами спецификации и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе НДС 18%, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

Указанная стоимость является окончательной и изменению не подлежит.

* 1. Покупатель должен произвести 100% оплату имущества в полном объеме не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента подписания сторонами Договора.
  2. Исполнение обязанности по оплате осуществляется путем безналичного перечисления денежных средств с расчетного счета Покупателя на расчетный счет Продавца.
  3. Обязательство Покупателя по оплате считается исполненным с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца в сумме, указанной в п. 2.1.

1. **Порядок, сроки и условия передачи имущества**
   1. Передача имущества осуществляется в течении 7 рабочих дней с даты оплаты, оформления ТОРГ-12, счета-фактуры и Акта о приеме-передаче объекта основных средств по форме № ОС-1.
   2. Доставка (вывоз) имущества не включена в стоимость имущества и осуществляется за счет Покупателя или привлекаемых им третьих лиц со склада Продавца, расположенного по адресу:

Вариант 1: 354002, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Транспортная, дом 133.

Вариант 2: 352845, Российская Федерация, Краснодарский край, Туапсинский район, с.Дефановка, ул. Дефановские поляны,11.

1. **Переход права собственности**
   1. Право собственности на имущество, риск случайной гибели или повреждения имущества переходит к Покупателю с момента подписания Акта о приеме-передаче объекта основных средств по форме № ОС-1.
2. **Права и обязанности Сторон**
   1. Продавец обязан:
      1. Передать Покупателю имущество на условия, предусмотренных настоящим договором;
      2. Передать Покупателю имущество свободным от прав третьих лиц.
   2. Продавец имеет право:
      1. Требовать своевременной и в полном размере оплаты имущества Покупателем;
      2. Требовать вывоз имущества с территории Продавца в указанный в п.3.1 настоящего договора срок.
   3. Покупатель обязан:
      1. Обеспечить своевременный вывоз имущества с территории Продавца в срок, предусмотренный пунктом 3.1 настоящего договора;
      2. Произвести оплату имущества в порядке и в срок, предусмотренные настоящим договором.
   4. Покупатель имеет право:
      1. Требовать передачи имущества в срок, указанный в 3.1 настоящего договора.
3. **Ответственность Сторон**
   1. При просрочке оплаты за имущество Покупатель обязан уплатить Продавцу пени в размере ключевой ставки Центрального Банка РФ за каждый день просрочки. При просрочке более чем на 10 (Десять) банковских дней, Продавец оставляет за собой право расторгнуть Договор в одностороннем порядке.
   2. В случае просрочки передачи имущества Продавец обязан уплатить Покупателю штраф в размере 0,1% от стоимости автотранспортного средства.
   3. За нарушение сроков вывоза имущества Покупатель уплачивает пени в размере 0,05% от суммы Договора за каждый день просрочки.
   4. К отношениям Сторон не применяются положения ст. 317.1. Гражданского кодекса Российской Федерации о начислении процентов на суммы денежных средств, подлежащих уплате в соответствии с условиями настоящего договора.
4. **Заключительные положения**
   1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.
   2. Договор прекращает свое действие досрочно в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.
   3. В случае прекращения действия настоящего договора Стороны не освобождаются от своих неисполненных обязательств, выплаты причитающихся процентов и возмещения убытков, возникших вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору.
   4. Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.
   5. В течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения настоящего Договора Покупатель обязуется раскрыть Продавцу сведения о собственниках (номинальных владельцах) долей Покупателя, по форме, предусмотренной приложением к настоящему Договору, с указанием бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/ бенефициара) с предоставлением подтверждающих документов.

В случае любых изменений сведений о собственниках (номинальных владельцах) долей Покупателя, включая бенефициаров (в том числе конечного выгодоприобретателя/бенефициара), Покупатель обязуется в течение 5 (пяти) календарных дней с даты наступления таких изменений предоставить Продавцу актуализированные сведения.

При раскрытии соответствующей информации Стороны обязуются производить обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом №152-ФЗ от 27.07.2006г. "О персональных данных".

Положения настоящего пункта Стороны признают существенным условием Договора. В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Покупателем обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, Продавец вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор.

* 1. Все уведомления и сообщения в рамках Договора должны направляться Сторонами друг другу в письменной форме.
  2. Договор составлен и подписан в трёх экземплярах, один экземпляр для Продавца и два экземпляра для Покупателя.

1. **Перечень приложений:**

8.1. Приложение № 1 – Спецификация.

8.2. Приложение № 2 – Форма предоставления сведений о собственниках.

8.3. Приложение № 3 – Акт приема-передачи.

1. **Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:** | **АО «Интер РАО - Электрогенерация»**  Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва  Почтовый адрес: Российская Федерация, 119435, г. Москва, ул. Большая Пироговская, д. 27, стр.1  Адрес для счетов-фактур: Российская Федерация, 119435, г. Москва, ул. Большая Пироговская, д. 27, стр.1  ИНН 7704784450  КПП 770401001/997450001  ОГРН 1117746460358  ОКПО 92516444  ОКВЭД 35.11  ОКТМО 45383000  Банковские реквизиты:  Получатель платежа:  АО «Интер РАО - Электрогенерация»  Банк ГПБ (АО) г. Москва  р/с 40702810692000024152  к/с 30101810200000000823  БИК 044525823  Грузоотправитель/Исполнитель услуг:  **Филиал «Сочинская ТЭС» АО «Интер РАО – Электрогенерация»**  Адрес места нахождения филиала: Российская Федерация, 354002, г. Сочи, ул. Транспортная, д. 133  Почтовый адрес филиала (Адрес для направления корреспонденции):  Российская Федерация, 354000, г. Сочи, ул. Воровского, ½, Главпочтамт а/я 313  ИНН 7704784450  КПП 231943001 (для первичных документов и счетов-фактур)  ОКПО 92314723  ОКАТО 03422636800  ОКВЭД 35.11  ОКТМО 03726000  Телефон: +7 (862) 298-66-06  Факс: +7 (862) 268-21-33  e-mail: [secretary\_stes@interrao.ru](mailto:secretary_stes@interrao.ru) | | | |
| **ПОКУПАТЕЛЬ:** | | | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  Юридический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон (факс): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Банковские реквизиты**:  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| **Продавец:**  **Директор филиала «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ТЭС»**  **АО «Интер РАО - Электрогенерация»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.О.Ф.** | | | **Покупатель:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.О.Ф.** | | |

**Приложение № 1**

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**

Продавец: АО «Интер РАО – Электрогенерация»

Покупатель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование Товара | Тип | Ед. изм. | Кол-во | Цена за ед., руб. (без НДС) | НДС | Сумма, руб. (с НДС) | Примечание |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  | Передача имущества осуществляется путем подписания **акта приема-передачи**;Условия отгрузки – вывоз имущества производится силами и за счет покупателя. |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Всего: |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | Итого сумма с НДС: |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** | **Покупатель:** |
| **Директор филиала «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ТЭС»**  **АО «Интер РАО - Электрогенерация»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.О.Ф.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.О.Ф.** |



**Приложение № 3**

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

к договору купли-продажи №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| г. Сочи |  |  |  |  | 20\_\_ г. |

АО «Интер РАО – Электрогенерация», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора филиала «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ТЭС» АО «Интер РАО – Электрогенерация» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о филиале и доверенности №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г., передал \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемому в дальнейшем «Покупатель», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

и относящиеся к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ документы и принадлежности:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Продавец передал, а покупатель принял \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ соответствующего качества.

претензий по внешнему виду, техническому состоянию, комплектации, срокам поставки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ у покупателя нет.

Сдал: Принял:

|  |  |
| --- | --- |
| **АО «Интер РАО – Электрогенерация»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО) | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО) |